1 - TERVUREN BOUWT AAN EEN DUURZAME EN LEEFBARE GEMEENTE.

Tervuren

Tervuren bouwt aan een duurzame en leefbare gemeente waar wonen, mobiliteit, ruimte en milieu op een evenwichtige manier worden afgestemd op de noden van haar inwoners en de uitdagingen van het klimaat.

Financieel overzicht - Beleidsdoelstelling 1

	Budget 2026	Budget 2027	Budget 2028	Budget 2029	Budget 2030	Budget 2031
Exploitatie						
Uitgaven	176.259,00	250.659,00	127.067,00	87.483,00	117.908,00	103.341,00
Totaal Exploitatie	**-176.259,00**	**-250.659,00**	**-127.067,00**	**-87.483,00**	**-117.908,00**	**-103.341,00**
Financiering						
Uitgaven	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00
Totaal Financiering	**-500.000,00**	**-500.000,00**	**-500.000,00**	**-500.000,00**	**-500.000,00**	**-500.000,00**
Investeringen						
Ontvangsten	60.000,00	65.000,00	570.000,00	70.000,00	75.000,00	580.000,00
Uitgaven	4.302.370,00	3.219.790,00	4.829.790,00	4.809.790,00	1.405.290,00	2.805.290,00
Totaal Investeringen	**-4.242.370,00**	**-3.154.790,00**	**-4.259.790,00**	**-4.739.790,00**	**-1.330.290,00**	**-2.225.290,00**

Actieplannen

AP-01 Betaalbaar en lokaal wonen mogelijk maken met aandacht voor sociale doelstellingen.

Tijdens de eerste helft van 2026 wordt het reglement voor 'Wonen In Eigen Streek' (WIES) op maat van Tervuren
voorgelegd aan de gemeenteraad. Het project wordt vanaf 2027 jaarlijks geëvalueerd tijdens het lokaal woonoverleg.

Acties

ACT-01 Het reglement voor 'Wonen In Eigen Streek' (WIES) op maat van Tervuren.

Tijdens de eerste helft van 2026 wordt het reglement voor 'Wonen In Eigen Streek' (WIES) op maat van Tervuren voorgelegd aan de gemeenteraad. Het project wordt vanaf 2027 jaarlijks geëvalueerd tijdens het lokaal woonoverleg.

	Budget 2026	Budget 2027	Budget 2028	Budget 2029	Budget 2030	Budget 2031
Financiering						
Uitgaven	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00
Totaal Financiering	**-500.000,00**	**-500.000,00**	**-500.000,00**	**-500.000,00**	**-500.000,00**	**-500.000,00**
Investeringen						
Ontvangsten	0,00	0,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00
Totaal Investeringen	**0,00**	**0,00**	**500.000,00**	**0,00**	**0,00**	**500.000,00**

ACT-02 We onderzoeken hoe we verder kunnen voldoen aan het bindend sociaal objectief (BSO).

We onderzoeken hoe we verder kunnen voldoen aan het bindend sociaal objectief (BSO), via herontwikkeling van de Ravensteinwijk, waarvoor al een masterplan bestaat met de Vlaamse Bouwmeester. Bij uitvoering hiervan vervalt de geplande ontwikkeling van Kleine Ham en blijft de openbare ruimte daar behouden.

Actieplannen

AP-02 Gerichte verdichting en actualisering van de ruimtelijke planning volgens actuele noden.

Acties

ACT-03 We werken een stedenbouwkundige verordening uit voor Tervuren centrum, de dorpskernen en de N3-zone.

Met het oog op gerichte en beheersbare verdichting werken we tegen eind 2027 een stedenbouwkundige verordening uit voor het centrum van Tervuren, de dorpskernen van de deelgemeenten en de N3-zone. Deze verordening vormt een vervolgstap op het PRUP en legt de bouwvoorschriften vast voor deze gebieden.

	Budget 2026	Budget 2027	Budget 2028	Budget 2029	Budget 2030	Budget 2031
Exploitatie						
Uitgaven	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totaal Exploitatie	**-50.000,00**	**-50.000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

ACT-04 Opstellen van nieuw beleidsplan ruimte ter vervanging van het verouderde ruimtelijk structuurplan.

We stellen tegen eind 2028 een nieuw beleidsplan ruimte op ter vervanging van het verouderde ruimtelijk structuurplan. Dit plan speelt in op de actuele maatschappelijke noden, recente ruimtelijke ontwikkelingen en de geldende wet- en regelgeving. Als onderdeel van dit beleidsplan voeren we een woonbehoeftestudie uit, gebaseerd op de natuurlijke demografische evolutie. Zo krijgen we een onderbouwd inzicht in de toekomstige woonnoden van onze gemeente.

	Budget 2026	Budget 2027	Budget 2028	Budget 2029	Budget 2030	Budget 2031
Exploitatie						
Uitgaven	25.000,00	50.000,00	25.000,00	0,00	0,00	0,00
Totaal Exploitatie	**-25.000,00**	**-50.000,00**	**-25.000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Actieplannen

AP-03 Investeren in infrastructuur die veilige, vlotte en duurzame mobiliteit bevordert.

Acties

ACT-05 Opstellen van een goedgekeurde fietspadenstrategie en gefaseerde uitvoering.

Tegen einde 2026 stellen we een goedgekeurde fietspadenstrategie op die het volledige gewenste netwerk omvat, en realiseren we jaarlijks op basis daarvan minstens één ontbrekend deel of investeren we in het herstel of de verbetering van bestaande fietsinfrastructuur.

	Budget 2026	Budget 2027	Budget 2028	Budget 2029	Budget 2030	Budget 2031
Investeringen						
Uitgaven	120.000,00	120.000,00	120.000,00	120.000,00	120.000,00	120.000,00
Totaal Investeringen	**-120.000,00**	**-120.000,00**	**-120.000,00**	**-120.000,00**	**-120.000,00**	**-120.000,00**

ACT-06 Op basis van de voetpadenstrategie wordt in minstens één straat het voetpad vernieuwd of aangelegd.

Jaarlijks wordt, op basis van de prioriteiten in de voetpadenstrategie, in minstens één straat het voetpad vernieuwd of aangelegd.

	Budget 2026	Budget 2027	Budget 2028	Budget 2029	Budget 2030	Budget 2031
Investeringen						
Uitgaven	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00	500.000,00
Totaal Investeringen	**-500.000,00**	**-500.000,00**	**-500.000,00**	**-500.000,00**	**-500.000,00**	**-500.000,00**

ACT-07 We onderzoeken verfraaiing Markt en opwaardering Leuvensesteenweg en voeren de werken uit.

Tegen einde 2027 voeren we een haalbaarheidsstudie uit met ontwerpprincipes voor de verfraaiing van de Markt en de opwaardering van de Leuvensesteenweg vanaf de rotonde. Vanaf 2028 tot en met 2030 voeren we de werken uit.

	Budget 2026	Budget 2027	Budget 2028	Budget 2029	Budget 2030	Budget 2031
Investeringen						
Uitgaven	0,00	30.000,00	100.000,00	100.000,00	300.000,00	0,00
Totaal Investeringen	**0,00**	**-30.000,00**	**-100.000,00**	**-100.000,00**	**-300.000,00**	**0,00**

ACT-08 We voeren een dynamische zone 30 in rondom alle basisscholen langs verbindingswegen.

Tegen einde 2029 voeren we een dynamische zone 30 in rondom alle basisscholen langs verbindingswegen.

	Budget 2026	Budget 2027	Budget 2028	Budget 2029	Budget 2030	Budget 2031
Investeringen						
Uitgaven	0,00	0,00	0,00	45.000,00	0,00	0,00
Totaal Investeringen	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**-45.000,00**	**0,00**	**0,00**

Actieplannen

AP-04 Verminderen van de verkeersdruk en verbeteren van de leefbaarheid in woonkernen en schoolomgevingen.

Acties

ACT-09 We onderzoeken of GAS-boetes kunnen opgelegd worden voor beperkte snelheidsovertredingen.

We onderzoeken tegen 2030 of gemeentelijke administratieve geldboetes kunnen opgelegd worden voor beperkte snelheidsovertredingen op plaatsen waar de maximale snelheid 30 of 50 km per uur is.

ACT-10 We voeren een onderzoek naar het gebruik van slimme camera's en we voorzien buitenpoorten.

We voeren tegen eind 2028 een onderzoek naar het gebruik van slimme camera's om sluipverkeer te detecteren en aan te pakken. Daarnaast voorzien we tegen 2031 buitenpoorten aan de Overijsesteenweg, Veeweidestraat, Groenlaan en Hondsbergen om sluipverkeer te weren, af te remmen en te ontmoedigen.

	Budget 2026	Budget 2027	Budget 2028	Budget 2029	Budget 2030	Budget 2031
Investeringen						
Uitgaven	0,00	0,00	70.000,00	100.000,00	30.000,00	30.000,00
Totaal Investeringen	**0,00**	**0,00**	**-70.000,00**	**-100.000,00**	**-30.000,00**	**-30.000,00**

ACT-11 We voeren maatregelen in Moorsel uit om de verkeersveiligheid en de leefbaarheid te verbeteren.

We voeren tegen einde 2028 de infrastructuurmaatregelen in Moorsel uit om de verkeersveiligheid en de leefbaarheid te verbeteren.

	Budget 2026	Budget 2027	Budget 2028	Budget 2029	Budget 2030	Budget 2031
Investeringen						
Uitgaven	300.000,00	300.000,00	140.000,00	0,00	0,00	0,00
Totaal Investeringen	**-300.000,00**	**-300.000,00**	**-140.000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

ACT-12 We bouwen een netwerk van verkeerssensoren uit om het verkeer op cruciale wegen te monitoren.

We bouwen tegen 2028 een netwerk van verkeerssensoren uit om het verkeer op de meest cruciale wegen permanent te monitoren. Door gegevens te verzamelen over de verkeersstromen en het aantal weggebruikers, kunnen verkeersingrepen of reglementaire verkeersmaatregelen onderbouwd worden met data.

	Budget 2026	Budget 2027	Budget 2028	Budget 2029	Budget 2030	Budget 2031
Investeringen						
Uitgaven	27.830,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00
Totaal Investeringen	**-27.830,00**	**-6.000,00**	**-6.000,00**	**-6.000,00**	**-6.000,00**	**-6.000,00**

Actieplannen

AP-05 Aanpakken van rioleringsnoden en wateruitdagingen.

Aanpakken van rioleringsnoden en wateruitdagingen via ontharding, erosiebestrijding en herwaardering van natuurlijke waterstructuren.

Acties

ACT-13 We herwaarderen strategische waterlopen Maesdelleloop en Ravenstein.

Tegen 2028 herwaarderen we strategische waterlopen Maesdelleloop en Ravenstein door het realiseren van ecologische opwaarderingen, onthardingen en bufferzones in de aanpalende woonwijken Arboretum en Ravenstein.

	Budget 2026	Budget 2027	Budget 2028	Budget 2029	Budget 2030	Budget 2031
Investeringen						
Uitgaven	10.000,00	50.000,00	180.000,00	0,00	0,00	0,00
Totaal Investeringen	**-10.000,00**	**-50.000,00**	**-180.000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

ACT-14 We realiseren een volledige analyse van de rioleringsgraad en de staat van bestaande leidingen.

Tegen eind 2030 realiseren we een volledige analyse van de rioleringsgraad en de staat van bestaande leidingen.

ACT-15 We renoveren minstens één straat per jaar met een gescheiden riolering.

We renoveren minstens één straat per jaar met een gescheiden riolering.

	Budget 2026	Budget 2027	Budget 2028	Budget 2029	Budget 2030	Budget 2031
Investeringen						
Ontvangsten	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00
Uitgaven	3.000.000,00	1.700.000,00	3.200.000,00	3.500.000,00	0,00	1.700.000,00
Totaal Investeringen	**-2.950.000,00**	**-1.650.000,00**	**-3.150.000,00**	**-3.450.000,00**	**50.000,00**	**-1.650.000,00**

ACT-16 We voeren jaarlijks minstens één project uit tegen erosie.

We voeren jaarlijks minstens één project uit tegen erosie.

	Budget 2026	Budget 2027	Budget 2028	Budget 2029	Budget 2030	Budget 2031
Exploitatie						
Uitgaven	15.000,00	30.000,00	15.000,00	0,00	30.000,00	15.000,00
Totaal Exploitatie	**-15.000,00**	**-30.000,00**	**-15.000,00**	**0,00**	**-30.000,00**	**-15.000,00**

ACT-17 Tegen 2030 realiseren we minstens 20.776 m² extra onthard openbaar domein.

Tegen 2030 realiseren we minstens 20.776 m² extra onthard openbaar domein, op basis van de voorstellen vermeld in het hemelwater- en droogteplan.

	Budget 2026	Budget 2027	Budget 2028	Budget 2029	Budget 2030	Budget 2031
Investeringen						
Ontvangsten	10.000,00	15.000,00	20.000,00	20.000,00	25.000,00	30.000,00
Uitgaven	50.000,00	75.000,00	100.000,00	100.000,00	125.000,00	150.000,00
Totaal Investeringen	**-40.000,00**	**-60.000,00**	**-80.000,00**	**-80.000,00**	**-100.000,00**	**-120.000,00**

ACT-18 We verhogen de zuiveringsgraad door het beheer van IBA's te optimaliseren tegen 2030.

We verhogen de zuiveringsgraad door het beheer van IBA's te optimaliseren tegen 2030.

	Budget 2026	Budget 2027	Budget 2028	Budget 2029	Budget 2030	Budget 2031
Exploitatie						
Uitgaven	20.000,00	20.400,00	20.808,00	21.224,00	21.649,00	22.082,00
Totaal Exploitatie	**-20.000,00**	**-20.400,00**	**-20.808,00**	**-21.224,00**	**-21.649,00**	**-22.082,00**
Investeringen						
Uitgaven	25.000,00	25.000,00	25.000,00	25.000,00	25.000,00	25.000,00
Totaal Investeringen	**-25.000,00**	**-25.000,00**	**-25.000,00**	**-25.000,00**	**-25.000,00**	**-25.000,00**

Actieplannen

AP-06 Versnellen van de energietransitie via slimme verlichting en laadinfrastructuur.

Acties

ACT-19 Tegen 2030 streven we naar het verLEDden van alle openbare verlichting in de kernen.

Tegen 2030 streven we naar het verLEDden van alle openbare verlichting.

	Budget 2026	Budget 2027	Budget 2028	Budget 2029	Budget 2030	Budget 2031
Investeringen						
Uitgaven	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00
Totaal Investeringen	**-100.000,00**	**-100.000,00**	**-100.000,00**	**-100.000,00**	**-100.000,00**	**-100.000,00**

ACT-20 We installeren tegen eind 2030 in elke deelgemeente minstens één elektrisch fietsenlaadpunt.

We installeren tegen eind 2030 in elke deelgemeente minstens één elektrisch fietsenlaadpunt.

	Budget 2026	Budget 2027	Budget 2028	Budget 2029	Budget 2030	Budget 2031
Investeringen						
Uitgaven	0,00	25.000,00	25.000,00	25.000,00	25.000,00	0,00
Totaal Investeringen	**0,00**	**-25.000,00**	**-25.000,00**	**-25.000,00**	**-25.000,00**	**0,00**

Actieplannen

AP-07 Infrastructuur toekomstbestendig en klimaatneutraal maken tegen 2045 via doordacht gebouwenbeheer.

Acties

ACT-21 We stemmen stapsgewijs het patrimonium af op de Vlaamse Klimaatstrategie van 2045.

We stemmen stapsgewijs het patrimonium af op de Vlaamse Klimaatstrategie van 2045 door gerichte investeringen aan ons patrimonium te voorzien en uit te voeren. We doen dit op basis van conditiestaatmetingen van de patrimoniumstudie, en het daaruitvolgend actieplan.

	Budget 2026	Budget 2027	Budget 2028	Budget 2029	Budget 2030	Budget 2031
Exploitatie						
Uitgaven	66.259,00	66.259,00	66.259,00	66.259,00	66.259,00	66.259,00
Totaal Exploitatie	**-66.259,00**	**-66.259,00**	**-66.259,00**	**-66.259,00**	**-66.259,00**	**-66.259,00**
Investeringen						
Uitgaven	87.290,00	174.290,00	174.290,00	174.290,00	174.290,00	174.290,00
Totaal Investeringen	**-87.290,00**	**-174.290,00**	**-174.290,00**	**-174.290,00**	**-174.290,00**	**-174.290,00**

ACT-22 Gebouwen met een jaarlijks elektriciteitsverbruik van meer dan 100 MWh zullen zonnepanelen krijgen.

Gebouwen binnen het gemeentelijk patrimonium die op één EAN-afnamepunt een jaarlijks elektriciteitsverbruik hebben van meer dan 100 MWh, zullen vanaf 2026 voorzien worden van zonnepanelen met een Wattpiekvermogen van 18,50 Wp per m², om te voldoen aan de regelgeving tegen 2030. Gebouwen met een jaarlijks verbruik van meer dan 250 MWh krijgen prioriteit om te voldoen aan de verplichting tegen 1 april 2026. Met behulp van de conditiestaatmetingen uit de patrimoniumstudie brengen we gericht in kaart welke gebouwen aan deze verplichtingen onderworpen zijn, zodat de nodige investeringen doelgericht kunnen worden ingepland.

	Budget 2026	Budget 2027	Budget 2028	Budget 2029	Budget 2030	Budget 2031
Investeringen						
Uitgaven	7.250,00	14.500,00	14.500,00	14.500,00	0,00	0,00
Totaal Investeringen	**-7.250,00**	**-14.500,00**	**-14.500,00**	**-14.500,00**	**0,00**	**0,00**

ACT-23 We werken aan een toekomstvisie voor de (her)huisvesting van de dienst WEB.

We werken aan een toekomstvisie voor de (her)huisvesting van de dienst WEB. Daarbij staat energiezuinige infrastructuur centraal, met aangepaste administratieve, logistieke en technische ruimtes, evenals plaats voor gecentraliseerde opslag van materialen en voertuigen. De opmaak van deze visie start in 2027. De bestaande studie wordt geactualiseerd en het overleg met Interleuven wordt opnieuw opgestart. Aanpassingen op de huidige site van WEB blijven noodzakelijk in functie

van een nieuwe milieuvergunning, instandhoudingswerken (stabiliteit) en overige wettelijke bepalingen.

	Budget 2026	Budget 2027	Budget 2028	Budget 2029	Budget 2030	Budget 2031
Investeringen						
Uitgaven	75.000,00	100.000,00	75.000,00	0,00	0,00	0,00
Totaal Investeringen	**-75.000,00**	**-100.000,00**	**-75.000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Actieplannen

AP-08 Klimaatweerbaarheid verhogen door klimaatadaptatie, duurzame energie, waterbeheer en biodiversiteit.

Acties

ACT-24 We starten met een haalbaarheidsstudie naar een gemeentelijk warmteplan.

In samenwerking met de provincie Vlaams-Brabant starten we in 2028 met een haalbaarheidsstudie naar een gemeentelijk warmteplan dat richting geeft aan de toekomstige verduurzaming van verwarming en warmtenetten.

ACT-25 De gemeente streeft naar een emissiereductie van broeikasgassen van 40 tot 47% tegen 2030.

De gemeente streeft op basis van het ondertekende burgemeestersconvenant, het afgesloten Lokaal Energie- en Klimaatpact en het goedgekeurde Lokaal Energie- en Klimaatplan naar een emissiereductie van broeikasgassen van 40 tot 47% tegen 2030.

Actieplannen

AP-09 Zorgen voor een diervriendelijke gemeente

Zorgen voor een diervriendelijke gemeente door onder andere het inrichten van de nodige ruimte en het uitschrijven van gedragsregels buiten deze voorziene ruimtes.

Acties

ACT-26 We onderzoeken of er extra losloopplaatsen voor honden kunnen komen.

We onderzoeken of er extra losloopplaatsen voor honden kunnen komen. We sensibiliseren hondeneigenaars om hun hond aan de leiband te houden op plaatsen waar dat moet.

	Budget 2026	Budget 2027	Budget 2028	Budget 2029	Budget 2030	Budget 2031
Exploitatie						
Uitgaven	0,00	34.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totaal Exploitatie	**0,00**	**-34.000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**